

**מדינת ישראל**  
משרד הבינוי והשיכון  
הון אנושי ומינהל



ירושלים, ל' בחשון תשע"ט  
08 בנובמבר 2018  
סימוכין 2018110802070

**פרוטוקול וועדת חסויות מיום 28.10.2018**

בקשה למתן חסות עבור השתתפות המשרד בכנס עיר הנדל"ן בהובלת המרכז הישראלי לבניה הובא לדיון ע"י נטלי נבון גלעדי, אגף דוברות

מהות הפעילות הצפויה

כנס עיר הנדל"ן מהווה כינוס שנתי משמעותי ביותר בעולם הנדל"ן וצפויים, ככל שנה, להגיע אליו כלל הגורמים המרכזיים בתחום בישראל- הן מהסקטור הציבורי הן מהסקטור הפרטי. במהלך הכנס מתקיימים מושבים מקצועיים, כינוסים בנושאים ספציפיים, הרצאות ואירועי "מינגלינג". כמו כן פזורים ברחבי שטח הכינוס ביתנים המציגים פעילות ומרכולות של הגופים הנוספים.

השנה הכנס מתקיים באילת בתאריכים 11-13/12/2018.

פירוט הגורמים המעורבים

רשימת נותני החסות ומשתתפים לכנס (ברמת פרסום ולא ברמת תשלום לחסות)- מדובר ברשימה לא סופית:

- עירייות: אילת, בת ים, גבעתיים, הרצליה, חיפה, מגדל העמק, מודיעין, קרית, אונו, רעננה, שדרות ותל אביב
- משרדי ממשלה; ראש הממשלה, אוצר, איכות הסביבה והכלכלה.
- משרד עו"ד ווינרוט
- שפיר הנדסה
- זברג השקעות נדלן
- אזימוט פרסום ושיווק
- צמח המרמן בע"מ
- שתיל – עמותה
- Frsh נדלן
- סטודיו גינדי
- אלקטרה בנייה
- תכלת
- חרש
- זהבי עצמון

**מדינת ישראל**  
משרד הבינוי והשיכון  
הון אנושי ומינהל



- שיתופית חברה לבנייה
- חוף בת ים ליזמות ופיתוח
- מיסטר פיקס
- מגדלי איתי
- הבונה החופשי
- שינדלר
- קבוצת בכר
- גיא פורבמן עו"ד
- רון ברנד ושות'
- גרין וול ישראל
- קרדן נדלן
- ירון ספקטור שמאות
- סניר בעמ
- **Remax**
- החברה לפיתוח והתחדשות עירונית
- יראלפט מעליות
- אביב בנייה
- פז כלכה והנדסה
- משה צור
- אורנה פרי
- אנגלו סכסון
- דוד מהנדסים
- רצף בעמ
- סיסטם
- דלתות פנדור
- 

האירוע חד פעמי או פעילות מתמשכת

מדובר בכנס שנתי, המתקיים אחת לשנה מזה מספר שנים.

האם הנושא שנוי במחלוקת ציבורית משמעותית

ככל הידוע לאגף הדוברות אין מדובר בכנס אשר גורר מחלוקת ציבורית כלשהי, ויתרה מכך, גופים ממשלתיים/ציבוריים רבים לוקחים בו חלק בכל שנה.



האם נתנה לאירוע דומה חסות על ידי המשרד בעבר

משרד הבינוי והשיכון לוקח חלק בכנס שלוש שנים ברציפות. בשנים אלו, לקח המשרד חלק בביתן פעיל ובהשתתפות בפאנלים והרצאות, והדבר יצר חשיפה תקשורתית טובה למשרד וכן חיזק את מעמד המשרד בקרב אנשי המתחם ובאי הכנס.

מטרת הפעילות המבוקשת (חשיבות ציבורית, תרומה וקידום מטרות המשרד)

באשר להשתתפות השנה, נבקש לקיים מספר מרכיבים:

1. השתתפות שנים עשר נציגי משרד בפאנלים המקצועיים השונים בכנס.
2. הובלת מושב מיוחד של 90 דקות, שיעסוק בדיוור ציבורי ותכנית לגור בכבוד, במסגרתו בכירי המשרד ואישים נוספים ישתתפו במושב שיעסוק בדיוור הציבורי בישראל. תינתן סקירה של גורמים המעוררים בדיוור ציבורי בחו"ל, ויתנהל דיון.

בשלוש השנים האחרונות משרד הבינוי והשיכון חרט על דגלו דאגה לשכבות החלשות ופעילות חברתית. קידום נושא הדיוור הציבורי עומד לנגד עינינו ואנו רואים חשיבות גבוהה בחשיפה שלו לקהל באי הכנס, בהם מובילי שוק הנדל"ן בישראל, קבלנים, יזמים ועוד. **התכנית לפעילות בכנס ראשונית, ופרטיה הסופיים יתגבשו בהמשך.** ישנה מידת חשיבות ציבורית גדולה לפעילות המשרד בכנס- דווקא בשילוב שני עולמות התוכן בהם עוסק משרד בינוי ושיכון. התוכן המקצועי ופירוט בנושאי הבינוי בהם מתמחה המשרד יוצגו ע"י בכירי המשרד בפאנלים המקצועיים. במקביל לקידום נושא השיכון ותכנית 'לגור בכבוד' במסגרת מושב ייחודי לנושא, בו תצוג תכנית לגור בכבוד ויתבצע שיח פורה על הדיוור הציבורי עבר הווה עתיד בישראל.

חשוב לציין כמובן גם את הכנס כפלטפורמה תקשורתית – אליו מגיעים כל תא כתבי הנדל"ן הישראלים ומסקרים את הנעשה בכנס באופן שוטף ומרכזי.

היות והמדובר בפעילות משותפת זו השנה הרביעית, מרכז הבנייה הישראלי ראה בנו שותפים טבעיים ופנה אלינו גם השנה במטרה לשתף פעולה. נדמה שאין מקום בפנייה זו לשיח על בלעדיות מכיוון שמדובר בכנס ייחודי שאין כמותו עוד בענף הבניה הישראלי- בהיקף ובחשיבות.

**מדינת ישראל**  
משרד הבינוי והשיכון  
הון אנושי ומינהל



יוזמה לפעילות ובקשת בלעדיות

לא התקבלה בקשת בלעדיות.

גורמים מעורבים תקציב ותכנים:

אין מקום לדרישה כזו מגוף פרטי ואין באפשרותנו לקבל זאת. (מפורט לעיל רשימת משתתפים חלקית).

אגף הדוברות מבקש את אישור ועדת החסויות להעניק חסות של המשרד בסך של 106,236 ₪ כולל מע"מ כולל לינה והשתתפות בכנס.

חו"ד ייעוץ משפטי

הבקשה נבחנה על ידי הייעוץ המשפטי במשרד בהתאם להוראת התכ"מ.

החלטה:

הוועדה מאשרת מתן חסות של המשרד לכנס עיר הנדל"ן באילת בתאריכים 11-13/12/2018, בהובלת המרכז הישראלי לבניה, בהתאם להוראת תכ"ם 15.3.0.1 "פרסומת מסחרית, חסות ממשלתית והשתתפות משרדי ממשלה בכנסים".

מיכה כהן מנהל אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה	יוסי שבת מנהל אגף בכיר מימון ותקציבים	גלעד שמיר חשב המשרד	עו"ד אמיר פז ממונה, הלשכה המשפטית	סיגלית גבאי סמנכ"לית בכירה בהטלה למינהל ומשאבי אנוש
---	---	------------------------	--------------------------------------	---

תוכן עיר הנדל"ן אילת 2018 - 11-13/12/2018, (נציין כי מדובר בתכנייה לא סופית)

בתוכן הועידה 2018 יושם דגש על מהפכת השיתוף בנדל"ן, ויערכו דיונים רבים בנושא.  
כותרות למושבים בעיר הנדל"ן:

- ❖ החוזקה שבאחזקה
- ❖ נדל"ן של זהב
- ❖ טיפשות ההמונים
- ❖ מהפכה של שוויון
- ❖ מהפכה של בטיחות
- ❖ סטארט אפ ניישן
- ❖ מהפכה של שיווק
- ❖ 5.4 מיליארד - מאזן בוחן
- ❖ עכבר הכפר
- ❖ מהפכה של טכנולוגיה
- ❖ מחוברים לעתיד מגמות, אופנות ומהפכות בעולם הנדל"ן הישראלי ולאן הן מובילות אותנו?  
הכל כלול
- ❖ איזון חוזר
- ❖ הרווח שבין מימון לשותפות
- ❖ כאן יגורו בכיף?
- ❖ במרחק נגיעה מכאן?
- ❖ מחוזקים לעולם?
- ❖ מהפכת השיתוף בעולם התכנון
- ❖ מרחבים שיתופיים- מהפכה או אופנה חולפת
- ❖ **!make or break**
- ❖ ההתחדשות החדשה
- ❖ לגור בכבוד - האמנם?
- ❖ חלף עם הרו"ח
- ❖ מהפכה של סדר
- ❖ המוציא לפועל
- ❖ במלונאות UX – UI
- ❖ נדל"ן שייק
- ❖ **BE SOCIAL**
- ❖ מהפכה של רישוי - אנחנו דור מקוון?
- ❖ פאנל סמנכ"לי ההנדסה, הקבלנים ואנשי הביצוע המובילים

מדינת ישראל  
משרד הבינוי והשיכון  
הון אנושי ומינהל



קלרמון גאנו 3, קרית הממשלה המזרחית, ירושלים ת.ד. 18110 מיקוד 9118002

טלפון: 02-5847473 פקס:

<http://www.moch.gov.il>

gov  
www.gov.il